

**HARJU MAAKONNA
LOKSA LINNAVOLIKOGU
ISTUNGI PROTOKOLL**

Loksa linn,

18. september 2007 nr 20

**Istung algas kell 18.00
lõppes kell 19.00**

Istungit juhatas volikogu esimees Rein Heina.
Protokollis vastutav sekretär Viive Pajusaar .

Osa võtsid volikogu liikmed: Rein HEINA, Viktor FJODOROV, Jelena TÄHT, Aivar KASKLA, Märt PRAKS, Evald STRANBERG, Juri SEROŠTANOV, Önne TEERN, Renata JÄRVE, Galina NIKITINA (tuli kell 18.15), Larissa PLEHOVA (tuli kell 18.15).

Puudusid: Ilmi TERNOVSKAJA –turismireisil; Härmo PAJULA, Aljona NIKONOVA ja Ljubov OKSENENKO –teadmata põhjusel.

Kutsutud: linnapea Helle LOOTSMANN, abilinnapea Andres KASKLA.

Külalisenä: ajalehe “Sõnumitooja” toimetaja Ülle TAMM.

Volikogu esimees Rein Heina tegi ettepaneku jätta välja päevakorrapunkt

4. Arengukava muutmine

Päevakord:

1. Õigusabikulude katmine
2. Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine
3. Magdaleena tn 4 kinnistu võõrandamine
4. Detailplaneeringu kehtestamine
5. Eluruumide eraldamine
6. Maade munitsipaalomandisse taotlemine
7. Kompromisslepingu sõlmimisest Andres Kaarmanniga

K U U L A T I:

1. Õigusabi kulude katmine

Kandis ette volikogu esimees Rein Heina.

2005.a. esitas Oleg Gogin Loksa Vene Gümnaasiumi 28 õpetaja vastu Harju Maakohtule kaebuse, milles süüdistab neid tema maine kahjustamises artiklis, mis ilmus ajalehes Loksa Elu. Kohtuotsus tuleb 27.09.2007.a.

Kõikvõimalike kaebustega (sh ka antud kaebusega) püüab Gogin takistada Loksa linna omavalitsuse normaalset funktsioneerimist, diskrediteerida valijate silmis nii kohalikku võimu kui selle esindajaid.

Õpetajaid ajendas antud artiklit kirjutama O.Gogini poolt väljaõeldu ja alusetud süüdistused Vene Gümnaasiumi ja kooli kollektiivi aadressil. Seega ei olnud õpetajate eesmärk kaebaja maine kahjustamine, vaid kooli au kaitsmine kohalikus poliitikas osaleva Oleg Gogini alusetute rünnakute vastu.

Loksa Vene Gümnaasium on munitsipaalool, st. kuulub Loksa linnale. Oma kaebusega 28 õpetaja vastu pani O.Gogin kahtluse alla Loksa linna hariduspoliitika õigsuse.

Antud kohtuasjas osutab õpetajatele juriidilist abi ja esindab neid kohtus Advokaadibüroo Seppik&Sirel ja see on maksma läinud 22125 EEK.

Loksa linn on esitanud Harju Maakohtule taotluse nende kohtukulude väljamõistmiseks Oleg Goginilt Loksa linna kasuks.

8 poolthäälega, 1 ei hääletanud

O t s u s t a t i : Loksa linn kannab õigusabikulud, mis on seotud tsiviilasjaga nr 2/1-2021/05Õ ja antud kohtuvaidluse võimaliku jätkuva menetlemise puhul järgnevotes kohtuinstantsides.

K U U L A T I:

2. Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine

Kandis ette linnapea Helle Lootsmann

Loksa linna üldplaneering algatati Loksa Linnavolikogu määrusega nr 41 13 .11.2003. Loksa linna üldplaneering võeti vastu Loksa Linnavolikogu otsusega nr 27 06.07.2006 – Arhitektibüroo Koot&Koot töö nr H-112-04. Kuna üldplaneering võeti vastu enam kui aasta peale keskkonnamõjude hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse kehtestamist, siis on nõutav üldplaneeringule keskkonnamõju strateegiline hindamine.

Majanduskomisjoni esimehe Rein Heina sõnavõtt: majanduskomisjon toetab otsuse vastuvõtmist.

11 poolthäälega

O t s u s t a t i : võtta vastu Loksa Linnavolikogu otsus nr 61 „Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine”

K U U L A T I:

3. Magdaleena tn 4 kinnistu võõrandamine

Kandis ette linnapea Helle Lootsmann

Magdaleena tn 4 kinnistu avalik kirjalik enampakkumine nurjus teistkordselt. Ettepanek on muuta enampakkumise alghinda ja ja määrata selleks 23560000 krooni kogu Magdaleena tn 4 kinnistu eest.

Rein Heina: majanduskomisjon arutas antud küsimust ja toetab ettepanekut uue alghinna osas.

11 poolthäälega

O t u s t a t i : võtta vastu Loksa Linnavolikogu otsus nr 60 „Magdaleena tn 4 kinnistu võõrandamine avalikul kirjalikul enampakkumisel”.

K U U L A T I:

4. Detailplaneeringu kehtestamine

Kandis ette abilinnapea Andres Kaskla

Detailplaneeringu koostamine Loksa linnas Männi (Tallinna 79A) katastriüksusel on algatatud Loksa Linnavalitsuse 12. november 2003 korraldusega nr 195.

Rein Heina: majanduskomisjon toetab detailplaneeringu kehtestamist.

11 poolthäälega

O t s u s t a t i : võtta vastu Loksa Linnavolikogu otsus nr 62 „Detailplaneeringu kehtestamine Männi (Tallinna 79A) (42401:004:0007) katastriüksusel Loksa linnas”.

K U U L A T I:

5. Eluruumi eraldamine.

Kandis abilinnapea Andres Kaskla.

Ettepanek on anda üürile korter Papli 4-14 Vene Gümnaasiumi õpetajale Diana Kolesovale.

Rein Heina sõnavõtt: majanduskomisjon arutas korteri eraldamist ja toetab ettepanekut.

11 poolthäälega

O t s u s t a t i: võtta vastu Loksa Linnavolikogu otsus nr 63 „Eluruumi üürilepingu sõlmimine”.

6. Maade munitsipaalomandisse taotlemine.

Kandis ette Andres Kaskla.

Rein Heina: majanduskomisjon toetab maade munitsipaliseerimist.

6.1. Aadressil Männi tn 34A asub Karl Marxi mälestusmärk.

11 poolthäälega

O t s u s t a t i: võtta vastu Loksa Linnavolikogu otsus nr 64 „Maa munitsipaliseerimine”

6.2. Aadressil Nooruse 10 on laste mänguplatsid, korvpalli- ja võrkpalliplats.

11 poolthäälega

O t s u s t a t i: võtta vastu Loksa Linnavolikogu otsus nr 65 „Maa munitsipaliseerimine”.

6.3. Aadressil Uus tn 28 on Loksa elanike omavolilised aiamaad. Aiamaade edasise kasutamine tuleb viia vastavusse kehtivate seadustega.

11 poolthäälega

O t s u s t a t i: võtta vastu Loksa Linnavolikogu otsus nr 66 „Maa munitsipaliseerimine”.

6.4. Aadressil Rohuaia tn 11 on kolmnurkne maatükk korruselamu Rohuaia 9 ees ja seal asub tenniseväljak.

11 poolthäälega

O t s u s t a t i: võtta vastu Loksa Linnavolikogu otsus nr 67 „Maa munitsipaliseerimine”.

6.5. Aadressil Mere 7A asub Nõmme parkmets. Seal on korvpalli- ja võrkpalliplats.

11 poolthäälega

O t s u s t a t i: võtta vastu Loksa Linnavolikogu otsus nr 68 „Maa munitsipaliseerimine”.

6.6. Aadressil Tallinna tn 32 (end. turuplats) on linna vabaõhuürituste –kultuuri- ja spordiürituste, laatade jne. läbiviimise plats. Seal on korvpalli- ja võrkpalliväljak, asfalteeritud ring kartautodele.

11 poolthäälega

O t s u s t a t i: võtta vastu Loksa Linnavolikogu otsus nr 69 „Maa munitsipaliseerimine”.

6.7. Aadressil Rohuaia tn 13 kolmnurkne maatükk korruselamu Lasteaia 5 ees. Seal asub laste mänguväljak, plaanis ehitada skateplats.

11 poolthäälega

O t s u s t a t i: võtta vastu Loksa Linnavolikogu otsus nr 70 „Maa munitsipaliseerimine”.

6.8. Aadressil Nooruse 5A asub Veteranide park.

11 poolthäälega

O t s u s t a t i: võtta vastu Loksa Linnavolikogu otsus nr 71 „Maa munitsipaliseerimine”.

6.9. Aadressil Tööstuse tn 3 on endised savikarjäärid. Sinna on planeeritud linnaelanikele puhkeala ja paadilaenusus...

11 poolthäälega

O t s u s t a t i: võtta vastu Loksa Linnavolikogu otsus nr 72 „Maa munitsipaliseerimine”.

7. Kompromisslepingu sõlmimisest Andres Kaarmanniga.

Kandis ette volikogu esimees Rein Heina.

Loksa Linnavolikogule on laekunud A.Kaarmannilt 2 kompromisslepingut:

-haldusasjas nr 3-06-2202 –volikogu otsuste nr 34 (avaldati umbusaldust linnapeale Andres Kaarmannil) ja 42 (uue linnavalitsuse moodustamine) tühistamise ja kaebuse esitaja teenistusse ennistamise ja hüvitise nõue. Kaarmanni poolt pakutava kompromissi hinnaks oleks 57718 krooni.

-haldusasjas nr 3-07-530 –volikogu 09.02.2007 otsuse nr 11 A.Kaarmanni korduv umbusaldamine) tühistamine, kaebuse esitaja teenistusse ennistamine ja talle hüvitise väljamõistmine. Selle, Kaarmanni poolt pakutava kompromissi hinnaks oleks on 84000 krooni.

Enamus tänasest volikogu koosseisust on kursis 2006.aasta 1.septembri sündmustega –tollase koalitsiooni umbusaldamisele eelnenu ja selle käigus toimunuga. Koalitsiooni üheks esindajaks oli tollane linnapea Andres Kaarmann.

Tänaseni ei ole endine linnapea tagastanud linnale sülearvutit. Linnavara ei ole tagastanud ka Kaarmanni koalitsioonipartner Oleg Gogin, kelle käes on sülearvuti ja videokaamera Majanduskomisjoni liikmed peavad Andres Kaarmanni nõuded Loksa linna vastu õigustamatuteks ja endise linnapea poolt kompromisslepingute pakkumist ebaetiliseks.

Kui härra Kaarmann sellest aru ei saa, siis tuleb käia temaga kohtutee lõpuni!

11 poolthäälega

O t s u s t a t i : mitte nõustuda Andres Kaarmanniga ettepanekuga kompromisslepingute sõlmimise osas.

Rein Heina

Volikogu esimees